

## FORMULAR ZAHTEVA ZA IZDAVANJE ODOBRENJA ZA IZGRADNJU

Podnosilac zahteva

-----  
**ime i prezime**

-----  
**adresa i telefon**

### SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I GRAĐEVINSKE POSLOVE Sektor za sprovođenje planova i pripremu za građenje

PREDMET:           **Zahtev za izdavanje ODOBRENJA za izgradnju**

Molim vas da mi na osnovu čl. 91, 88. i 89. (stav 3.) i čl. 94. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br. 47/03) izdate Odobrenje za izgradnju, za građ. parcelu \_\_\_\_\_, koja je formirana od kat. parcele \_\_\_\_\_ KO \_\_\_\_\_, u Ulici \_\_\_\_\_ za \_\_\_\_\_ predmet zahteva - detaljnije

PRILOZI UZ ZAHTEV:

- 1) **AKT** o urbanističkim uslovima odnosno **IZVOD** iz urbanističkog plana, ne stariji od godinu dana izdat pod br. \_\_\_\_\_ ;
- 2) **idejni projekat** potvrđen od strane nadležnog organa da je urađen u skladu sa izvodom odnosno aktom koji sadrži sledeće:
  - situacioni plan koji sadrži: dužine pojedinih strana građ. parcele, visinske kote postojećeg zemljišta i nivelacije, regulacione i građevinske linije, položaj i spratnost objekta, položaj i brojeve susednih kat. parcela i zgrada i naziv ulice;
  - crteže koji određuju objekat u prostoru (osnove, karakteristične preseke, izgled)
  - namenu objekta
  - tehnički opis
  - planiranu investicionu vrednost objekta
- 3) **dokaz o pravu svojine** odnosno zakupa na građevinskom zemljištu, odnosno pravu svojine na objektu, odnosno pravu korišćenja na neizgrađenom građevinskom zemljištu rešenje iz čl. 84. Zakona o planiranju i izgradnji, sa overenim saglasnostima svih suvlasnika odnosno sukorisnika na parceli;
- 4) **izveštaj o formiranju građevinske parcele sa odgovarajućom kopijom plana i protokolom regulacije** (izdaje Republički geodetski zavod, Centar za katastar nepokretnosti Beograda) ;
- 5) drugi dokazi određeni urbanističkim planom, odnosno aktom o urbanističkim uslovima;
- 6) dokaz o uplati administrativne takse;

d a t u m

p o d n o s i l a c   z a h t e v a